

À TIGNES, vous êtes bien plus que des propriétaires

PARTENARIAT PROPRIÉTAIRES

04 79 40 25 82 proprietaires@tignes.net www.tignespro.net Maison de Tignes le Lac - 1er étage







Vous êtes propriétaire d'un logement en résidence secondaire dans la station ? Votre bien est authentique, vous contribuez à faire vivre aux vacanciers une expérience unique ?

Ensemble, dynamisons notre station!

HÉBERGEMENTS VALORISÉS = CLIENTS FIDÉLISÉS

Un client satisfait est un client qui revient. C'est pourquoi Tignes a mis en place en 2005 un dispositif exceptionnel avec un double objectif :

- Améliorer la qualité du parc locatif
- Maximiser le remplissage de la station.

C'est bon pour VOUS : votre bien est valorisé et vous bénéficiez de nombreux avantages qui vous sont réservés.

C'est bon pour LA STATION : le parc d'hébergements augmente en qualité, les clients reviennent !

DEVENEZ PARTENAIRE, ET PROFITEZ DE NOMBREUX AVANTAGES* & SERVICES*

- Des réductions : forfait de ski saison**, parking saison**, cinéma, activités sportives...
- Des gratuités : forfait de ski, luge « Pala'fou », activités Tignespace, Lagon...
- Des infos stratégiques : statistiques de fréquentation touristique
- Des avantages sur le classement en Meublés de Tourisme : réduction sur le classement et son renouvellement.

Tarif: 150€ TTC / an

Du 1er octobre au 30 septembre

- * Selon le taux d'occupation et de location de votre bien.
- ** Pour un achat jusqu'au 27/11/2020

QUELS AVANTAGES POUR VOUS?

Les avantages accordés à chaque propriétaire partenaire de la station dépendent du taux d'occupation du bien :

1/ À TITRE PERSONNEL:

Attention : Une seule façon de valider votre occupation personnelle : venez nous la signaler à l'Espace propriétaires en semaine ou le week-end à l'accueil de la Maison de Tignes le Lac.

J'occupe mon appartement (ma famille, mes amis, moi-même) :

de 0 à 5 semaines de 6 à 10 semaines 11 semaines et +

BRONZE SILVER GOLD

2/ À TITRE LOCATIF:

Je loue mon appartement:

de 0 à 3 semaines de 4 à 8 semaines 9 semaines et +

- Votre bien est géré par une agence immobilière : les locations sont déclarées par l'agence.
- Vous louez votre bien en direct : déclarez la taxe de séjour sur le site dédié.

Exemple: J'occupe mon appartement 7 semaines par an et je le loue 10 semaines par an : Je suis un Ambassadeur SILVER

Attention! Partenariat basé sur l'occupation touristique et la location touristique : pas plus de 4 semaines consécutives par la même personne. L'occupation par un saisonnier ou par un locataire à l'année ne donne pas accès aux avantages.

ALLEZ PLUS LOIN: CLASSEZ VOTRE BIEN!

Le classement en Meublés de Tourisme est le classement national qui évalue le confort et l'équipement de votre appartement.

Il comporte 5 catégories allant de 1 à 5 étoiles et il est valable 5 ans.

Faire classer votre bien présente de nombreux avantages :

- Abattement de 71% Exonération de la CFE : contactez le centre d'impôts
- L'obtention de la dénomination officielle « meublé de tourisme »
- Une plus grande efficacité de la promotion
- Un nouveau moyen de paiement possible : les chèques vacances

Tarif partenaire : 54€ TTC / 5 ans - 108€ TTC

Pour plus d'informations, demandez votre dossier de classement à l'espace propriétaires.

VOS AVANTAGES

1/ GRÂCE À VOS OCCUPATIONS

	BRONZE 0-5	SILVER 6-10	GOLD 11+
Remise forfait ski saison⁵	$oldsymbol{eta}$	Ø	\otimes
Remise parking saison⁵	$oldsymbol{egin{array}{c} oldsymbol{eta} \end{array}}$	Ø	Ø
- 40% 10 entrées Lagon		1/an	2/an
Réduction cinéma 8 places	Ø	Ø	Ø
- 20% 10 entrées raquette		1/an	2/an
- 20% 10 entrées escalade		1/an	2/an
- 20 % Golf green fee ou stage 5J	Ø	Ø	Ø
My Tignes	- 40 % sur le tarif 6 jours ⁶		

2/ GRÂCE À VOS LOCATIONS

	﴿ 0-3	*** *** 4-8	************* 9+
Forfait piéton journée¹		1 forfait	2 forfaits
Forfait ski 6 jours¹		1 forfait	2 forfaits
Pala'fou		1 descente	2 descentes
Piscine - Fitness - Wellness ²		1 entrée	1 entrée
Parking ³		1 semaine hiver	1 semaine hiver
Sports de raquette²		1 entrée	1 entrée
Escalade ²		1 entrée	1 entrée
Simulateur de golf¹		1 ticket	2 tickets
My Tignes⁴		1 carte	1 carte

(¹)à utiliser l'hiver ou l'été / (²)par lit classé/saison - (³)7 nuits consécutives, à commander minimum 1 semaine à l'avance sous réserve de disponibilité - (⁴) par lit classé /séjour, soumis aux tarifs en vigueur de l'été 2021 - (⁵)achat jusqu'au 27/11/2020 inclus - (⁶) La remise sera appliquée sur les tarifs en vigueur de l'été 2021.

