

L'ADHÉSION QUI VOUS CONVIENT

Nouveauté!

L'OFFRE CLUB 50€/AN *

Pour qui ?

→ Tous les propriétaires de Tignes

Faites partie du Club !

Vous êtes les premiers « amoureux » de Tignes, alors prenez part à la valorisation de notre Stade Naturel.

Bénéficiez de :

- Conseils spécialisés et aides à la location
- Un pack cadeaux Tignes
- Infos en avant-première grâce à la *Newsletter Propriétaires*
- Invitations personnalisées aux événements
- 10% de réduction dans la boutique de l'Office de Tourisme
- Commissions réduites lors de la location de votre bien avec Tignes Réservation
- Accompagnement rénovation énergétique

L'OFFRE PREMIUM 165€/AN *

Pour qui ?

- Loueurs & occupants à la semaine
- Occupants en résidence de tourisme

Comprend tous les avantages de l'Offre Club**

Ainsi que :

- + Un accompagnement personnalisé pour valoriser votre bien
- + Des avantages grâce à vos locations et vos occupations, voir le tableau ci-contre.

*Adhésion valable du 1^{er} octobre 2024 au 30 septembre 2025

**sauf pack cadeaux Tignes

OFFRE PREMIUM : VOS AVANTAGES

Exemple: J'occupe mon bien 7 semaines par an et je loue 10 semaines par an = mon statut est Silver ***

→ GRÂCE À VOS LOCATIONS

		0-5 SEMAINES ❄️❄️❄️	6-8 SEMAINES ❄️❄️❄️❄️❄️	9 SEMAINES ET + ❄️❄️❄️❄️❄️❄️❄️❄️
Forfait ski Tignes - Val d'Isère 6=7 jours	→	Bon d'achat de 170€ adulte / 141€ enfant-sénior	1 / hiver	2 / hiver
Forfait journée piéton Tignes	→	Bon d'achat de 10€ adulte / 6€ enfant-sénior <small>Valable l'hiver sur toutes les remontées accessibles aux piétons. Valable l'été sur le funiculaire et le téléphérique (hors terrasse).</small>	1 / hiver ou été	2 / hiver ou été
Expédition cobra (luge)	→	Bon d'achat de 5€ valable l'hiver	1 / hiver	2 / hiver
Parking	→	7 jours consécutifs commander min. 4 jours à l'avance, sous réserve de disponibilité	1 / hiver	1 / hiver
Tignespace et Lagon (Centre aquatique)	→	Simulateur de golf Jeux de raquette, escalade, piscine, fitness, wellness	1 / an	2 / an
Carte My Tignes (été)	→	Code promotionnel à la fin de l'année, une commission de 2€ par carte achetée avec ce code promotionnel sera versée au propriétaire.	1 / lit / séjour	1 / lit / séjour

Vos semaines de location seront vérifiées via vos déclarations de taxe de séjour.

Déclarez la taxe de séjour sur : www.taxesejour.tignes.net/ Votre bien est géré par une agence immobilière : les locations sont déclarées par l'agence.

Le classement est obligatoire pour bénéficier des avantages liés à la location.

→ GRÂCE À VOS OCCUPATIONS (VOUS ET VOS PROCHES)

		0-5 SEMAINES BRONZE	6-10 SEMAINES SILVER	11 SEMAINES ET + GOLD
Forfait ski Tignes - Val d'Isère	→	-20% sur le tarif public saison hiver. Non valable pour le forfait 2/7j. Tignes.	1 / ayant droit	1 / ayant droit
Parking	→	-30% saison hiver	1 / hiver	1 / hiver
Lagon (Centre aquatique)	→	-40% sur 10 entrées Pack global	1 / an	2 / an
Green fee ou stage de golf 5 jours	→	-20% saison été	1 / semaine	1 / semaine
Tignespace	→	-20% sur 10 entrées jeux de raquette et escalade	1 / an	2 / an
Cinéma	→	48€ la carte 8 entrées	1 / an	1 / an
Carte MyTignes(été)	→	Code promotionnel à la fin de l'année, une commission de 2€ par carte achetée avec ce code promotionnel sera versée au propriétaire.	1 / lit / séjour	1 / lit / séjour

Signalez votre présence à l'Espace propriétaires en semaine ou à l'accueil des Offices de Tourisme de Tignes (Lac, Val Claret, 1800 et Brévières) dans ses horaires d'ouverture.

VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE À TIGNES ?

Participez au dynamisme de votre destination de montagne et profitez d'un service personnalisé et de nombreux avantages en adhérant au programme et ainsi :

1

Mieux commercialiser votre bien

- Mise en gestion de votre hébergement sur Tignes Réservation* *→ Prochainement!*
Services de conciergerie, de gestion de cautions, remise des clés, location de linge
- Mise en relation avec des professionnels du secteur

2

Améliorez la qualité de votre logement

- Accompagnement spécialisé pour la rénovation énergétique *→ Nouveauté!*
- Aides financières à la rénovation intérieure
- Classement en «Meublé de tourisme»**

3

Une relation privilégiée et des avantages

- Une équipe de professionnels dédiée à votre écoute
- Des documents support : modèles de contrat de location, inventaire, état des lieux...
- Des conseils sur l'aménagement et la fiscalité
- Outil d'aide à la tarification *→ Nouveauté!*

*Tignes Réservation
+33 (0)4 79 40 03 03
reservation@tignes.net

**cf. les conditions d'admission au verso

ALLEZ PLUS LOIN !

L'AIDE FINANCIÈRE À LA RÉNOVATION

Pour une rénovation intérieure complète d'un bien destiné à la location : 200€ par m² rénové pour les 20 premiers m², puis 100€ par m² supplémentaire, sous réserve du respect du cahier des charges.

Aides plafonnées à 10 000€ TTC par logement.
Exemple : Un bien de 30m² recevra 5 000€ de subvention.



OBTENEZ UNE CERTIFICATION NATIONALE EN CLASSANT VOTRE BIEN

Le classement en «Meublé de Tourisme» évalue le confort et l'équipement de votre appartement et présente de nombreux bénéfices :

- Tarif de la taxe de séjour fixe
- Abattement sur vos revenus locatifs (régime Micro BIC)
- Exonération éventuelle de la CFE : contactez le centre d'impôts
- Possibilité de percevoir les chèques-vacances

TARIF : 124€ TTC / 5 ANS

Pour plus d'informations, demandez votre dossier de classement à l'Espace propriétaires.

Nouveauté!

FAITES-EN PROFITER VOS PROCHES, PARRAINEZ-LES!

Parrainez un nouveau propriétaire/bien et bénéficiez tous les deux d'une réduction sur le prix de l'adhésion.*
Contactez l'Espace Propriétaires pour plus d'informations.

*Pour le parrain, réduction applicable sur l'année N+1.
Pour le parrainé, réduction applicable sur l'année en cours.

NOUS CONTACTER

04 79 40 25 82
proprietaires@tignes.net
www.tignespro.net

Horaires et infos



PARTENARIAT PROPRIÉTAIRES

UN PROGRAMME GAGNANT-GAGNANT!



UN SERVICE DÉDIÉ
OUVERT TOUTE
L'ANNÉE



TIGNES

Maison de Tignes le Lac
Service propriétaires
(1^{er} étage)